



וי אדר תשפ"ה  
6.3.25  
89155125

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה נוסף (מחוז מדף 3210) עם הקבלן א. ושאחי חוזה מס' 643/20  
בפרויקט הקמת מחלקת ילדים, מחלקה לאוטוסיסטים ושיקום מבנה קיים לשימור - המרכז  
לבריאות הנפש איתנים, תחתית**

אורי גולדשטיין/חזי צפניה - יו"ר הועדה/ מ"מ  
חסן אסמעיל - חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר כץ - יו"מ  
נעמה שטיינברג - חברה  
אלי כהן - חבר  
גי'אק רוזנברג - חבר

הקבלן "א. ושאחי הנדסה ובניה בע"מ" ח.פ. 511802241, נבחר כקבלן זוכה במכרז פומבי 3/20 ונחתם עימו חוזה לביצוע הפרויקט הנ"ל. סכום הצעתו בעת הזכייה 39,929,114 ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה 49,911,393 ₪ לא כולל מע"מ.) בנוסף באישור התקציב ואישור פרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה עד 30%. (עד 64,884,810 ₪)

ביום 10.2.21 אשרה הועדה מימוש אופציה עם הקבלן בפרויקט שבנדון בסכום של 1,041,400 ₪ לא כולל מע"מ. ביום 21.7.21 אשרה הועדה מימוש אופציה נוסף עם הקבלן בפרויקט שבנדון בסכום של 240,418 ₪ לא כולל מע"מ. ביום 16.5.24 אשרה הועדה מימוש אופציה נוסף מתוך חוזה מדף בסך 2,160,388 ₪ לא כולל מע"מ.

מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט, ג'יאק רוזנברג הפונה לוועדה בבקשה למימוש חלקי נוסף של האופציה הקיימת בחוזה מדף, עם הקבלן בפרויקט שבנדון בסך 337,000 ₪ לא כולל מע"מ,

מצורף מכתב של הדס תדהר, המנהלת האדמיניסטרטיבית איתנים, הפונה בבקשה לאשר מימוש האופציה עם הקבלן לביצוע עבודות הפיתוח ע"י הקבלן המבצע את הפרויקט הנמצא באתר העבודה, מכספי התרומה העומדים לרשות ביה"ח לצורך זה.

מצורף כתב כמויות אומדן, שהכין מהל הפרויקט תפיקון הנדסה, המבוסס על הצעת הקבלן המבצע במכרז.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות ראשונית. משך הביצוע המבוקש בהתאמה עד 1.6.25..  
לא כולל התחשבנות סופית.



וי אדר תשפ"ה  
6.3.25  
89155125

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה נוסף (מחוז מדף 3210) עם הקבלן א. ושאחי חוזה מס' 643/20  
בפרויקט הקמת מחלקת ילדים, מחלקה לאוטיסטים ושיקום מבנה קיים לשימור - המרכז  
לבריאות הנפש איתנים, תחתית**

מס' הסעיף התקציבי 67.25.03.02. מצורף אישור תקציבי עומר יעקובי מיום 17.2.25.  
המרכז לבריאות הנפש איתנים יעביר את התרומה בשנת 2025 למינהל.

**החלטת הוועדה:**

בהמשך לפניה של מרכז הפרויקט ג'אק רוזנברג, ובהמשך לאמור במכתבה של הדס תדהר המנהלת האדמיניסטרטיבית במרכז לבריאות הנפש איתנים הפונה בבקשה לאשר מימוש אופציה עם הקבלן א. ושאחי בפרויקט שבנדון לביצוע עבודות הפיתוח במחלקת הילדים באיתנים תחתית מכספי תרומה העומדים לרשות המרכז, זאת בהתאם לכתב הכמויות האומדן המצורף שהכין מנהל הפרויקט תפיקון הנדסה והמבוסס על מחירי המרכז / החוזה, מחליטה הוועדה לאשר מימוש חלקי נוסף של האופציה בחוזה מדף בהתאם למפורט לעיל, עם הקבלן "א. ושאחי הנדסה ובנייה בע"מ" בפרויקט שבנדון, בסך של 337,000 ₪ לא כולל מע"מ. ילא יהיה תשלום ש"ט למנהל ומפקח הפרויקט ולמתכננים בפרויקט עבור מימוש האופציה הר"מ עם הקבלן. משך הביצוע עד 1.6.25. לא כולל התחשבות סופית.

זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

ילאחר אישור זה התמורה תעלה מ 43,371,320 ₪ ל 43,708,320 ₪ לא כולל מע"מ.

**חתימת חברי הוועדה:**

השם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין	יו"ר	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נעמה שטיינברג	חברה	



לשכת המנהלת האדמיניסטרטיבית  
[hadas.ti@moh.gov.il](mailto:hadas.ti@moh.gov.il)

ל' שבט תשפ"ה  
28 פברואר, 2025  
מספרנו: 2025 /26-25.doc

לכבוד,  
**ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**

הנדון: **בקשה להשלמת הבנייה במחלקת ילדים ונוער איתנים**  
**ביצוע הקבלן א. ושאחי חוזה מס' 643/20**

בהמשך לאישור ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים מיום 16.5.2024 אני מבקשת הגדלה נוספת של 337,000 ₪ לא כולל מע"מ בהתאם לכתב הכמויות המצורף.

ההגדלה נדרשת לטובת עבודות פיתוח בחזית המבנה שלא נלקחו בחשבון בתכולת הפרויקט. הסכומים מבוססים על סעיפי חוזה.

המקור התקציבי הוא תרומה באמצעות האפוטרופוס הכללי שקיבל בית החולים לטובת פיתוח מחלקת ילדים ונוער באיתנים.

בעיזבון מצויים 2,959,893 ₪ מתוכם אושרו לשימוש בדצמבר 2023 2,040,000 ₪ ועוד 410,000 ש"ח בפברואר 2025.

**סה"כ הבקשה מועדת מכרזים לאשר הגדלה של 397,660 ₪ לפרויקט.**

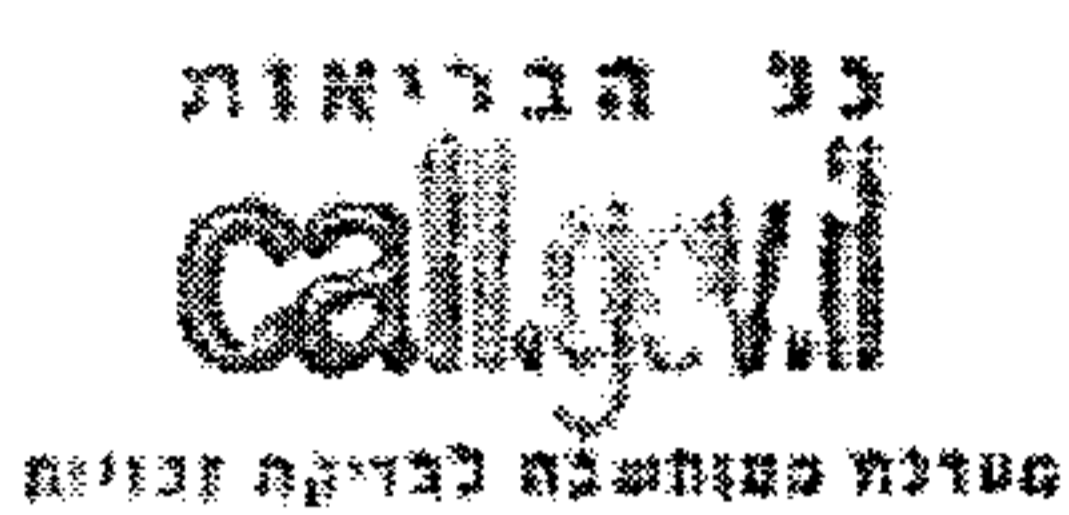
בברכה,  
הלל סתת  
הדס תדהר  
מנהלת אדמיניסטרטיבית

**כי הנפשנו הדבר**

## עינת אבני

**מאת:** עומר יעקובי  
**נשלח:** יום שני 17 פברואר 2025 10:21  
**אל:** הדס תדהר; ג'אק רזנברג  
**עותק:** ציונה יחיא; אורי גולדשטיין  
**נושא:** בקשה לאישור תקציבי עבור תוספת לקבלן ושאי פרויקט מבנה ילדים ונוער איתנים תחתית

התוספת בסך 410,000 ₪ מאושרת לטובת הגדלת הפרויקט. תקנה 67250302 על בי"ח להעביר את התרומה בשנת 2025 בסכום הנ"ל למינהל.



**עומר יעקובי**  
כלכלן/ית/כלכלן/ית בכיר/ה (תכנון, תקצוב ותמחור)  
נייד: 054-7654184  
[omer.jacoby@moh.gov.il](mailto:omer.jacoby@moh.gov.il)

**From:** הדס תדהר <hadas.ti@PSJER.HEALTH.GOV.IL>  
**Sent:** Monday, February 17, 2025 8:56 AM  
**To:** <omer.jacoby@moh.gov.il> עומר יעקובי; <jackr@MOH.GOV.IL> ג'אק רזנברג  
**Cc:** <Ori.Gold@MOH.GOV.IL> אורי גולדשטיין; <tziona.ihia@MOH.GOV.IL> ציונה יחיא  
**Subject:** RE: בקשה לאישור תקציבי עבור תוספת לקבלן ושאי פרויקט מבנה ילדים ונוער איתנים תחתית

בוקר טוב,

שוחחתי עם חסן, הסברתי את הצורך ואת מקור המימון. הוא מאשר עקרונית את הבקשה שתידון בוועדת המכרזים השבוע. במידת הצורך, אני זמינה לעלות להציג את הבקשה בוועדה.

בברכה,

הדס

**From:** הדס תדהר  
**Sent:** Monday, February 17, 2025 8:34 AM  
**To:** <omer.jacoby@moh.gov.il> עומר יעקובי; <jackr@MOH.GOV.IL> ג'אק רזנברג  
**Cc:** <Ori.Gold@MOH.GOV.IL> אורי גולדשטיין; <tziona.ihia@MOH.GOV.IL> ציונה יחיא  
**Subject:** RE: בקשה לאישור תקציבי עבור תוספת לקבלן ושאי פרויקט מבנה ילדים ונוער איתנים תחתית

בוקר טוב,

מצורף אישור משרד המשפטים לשימוש בכספי עיזבון פולאק להשלמת הפרויקט בילדים איתנים.

העברת הכספים בגין חשבונות לבית החולים ומשם למינהל.

בברכה,

